

人を、想う力。街を、想う力。三菱地所グループ

建築家 × 三菱地所ホーム

建築家と三菱地所ホームがコラボレート

Lichtblick

リヒトブリック

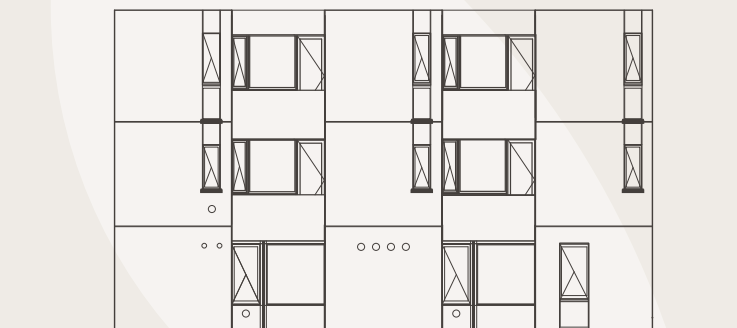
あたたかな光を美しく取り込む、
心地いい賃貸住宅を体感してみませんか。

豊かな感性をもつ建築家と、高品質の施工を実現する三菱地所ホームの、
それぞれの強みを活かした新しい賃貸住宅が「高円寺」に誕生します。

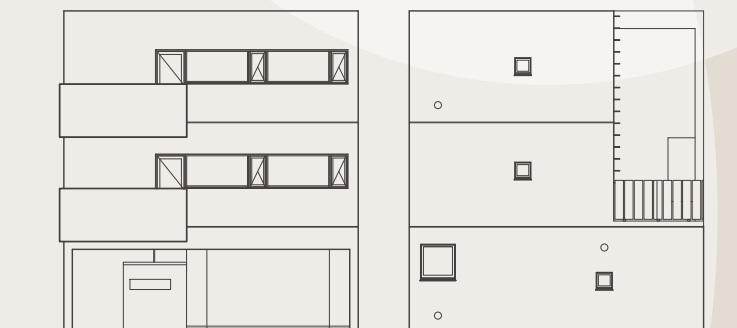
「リヒトブリック＝光のある家」の名前の通り、太陽の光をたっぷり取り込み、
快適な住空間を実現する賃貸住宅を、この機会にぜひご覧ください。

株式会社 村松デザイン事務所
一級建築士 村松 基安

個々のプライバシーを守りつつ、四季折々の
なにげない光の変化を楽しむことができる。
そのような、都市に住まう喜びを満喫する
ための空間をデザインしました。

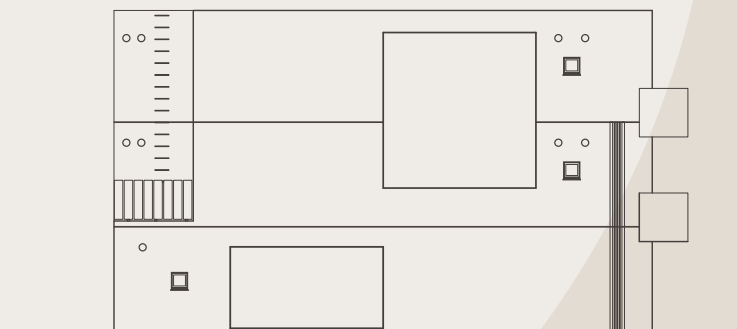


South Elevation



West Elevation

East Elevation



North Elevation

三菱地所ホーム施工のRC造賃貸住宅「リヒトブリック」

入居募集&内覧会

2/5(土)・6(日)開催

開催時間／10:00～16:00(雨天開催)

○現地案内図は裏面をご覧ください。

同時開催 土地の有効活用相談会

ご予約不要

相続税対策って、
どうすればいいんだろう。

駐車場を経営しているけれど、
高い固定資産税に悩んでいて…。

遊休地を有効に
活用する方法はないかしら。

賃貸住宅経営って難しそうだけど、
私にもできるかな。

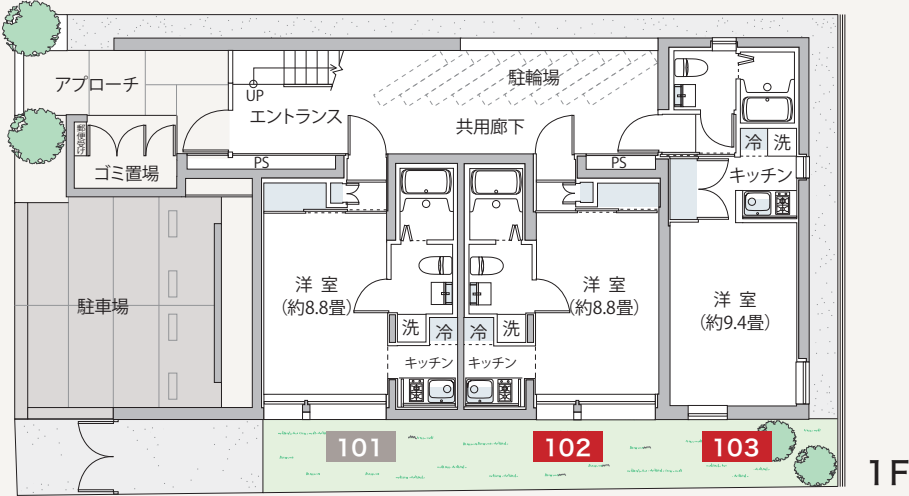
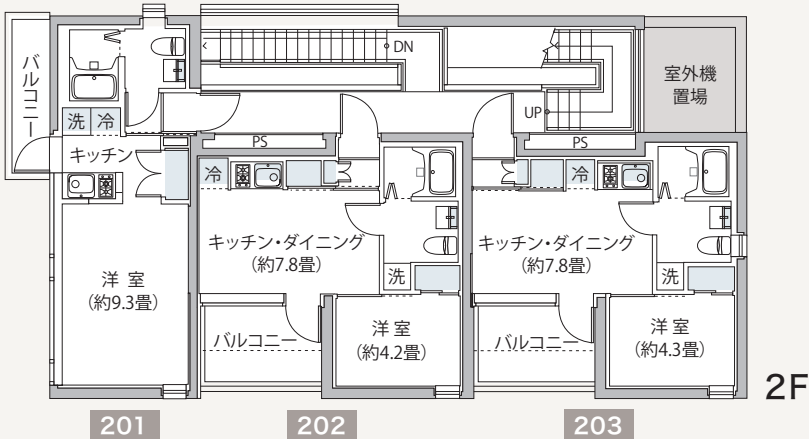
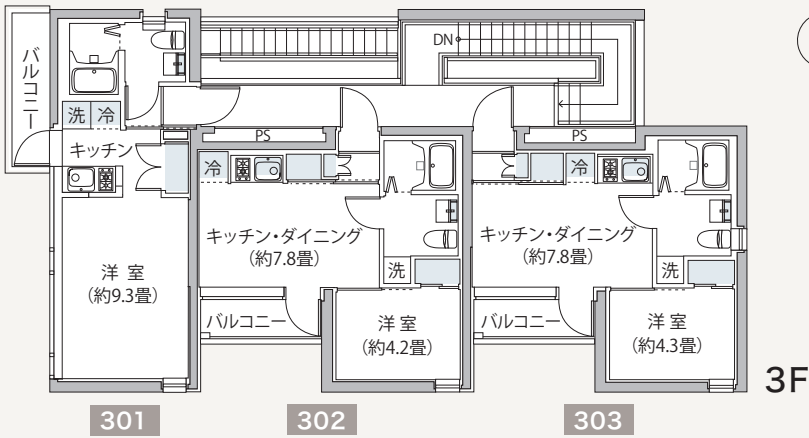
自宅を賃貸併用住宅にしたら、
家賃収入をローン返済にあてられるかしら。

安定した家賃収入を
望んでいるんだけど…。

オーナー様のこんなお悩みに
三菱地所ホームがお答えします。

建築家ならではのデザイン性の高い賃貸住宅で、
新しい暮らしをはじめませんか。

1R・1Kタイプ(各1戸入居募集)



快適な暮らしを叶える設備も充実

エアコン

2口コンロ

TVモニター付インターホン

浴室乾燥機

オートロック

駐輪場(9台)[1世帯につき1台]

賃貸条件 ●名称/リヒトブリック●住所/杉並区高円寺南4-38-4
●JR中央線「高円寺」駅より徒歩6分・東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅より徒歩12分・JR中央線「中野」駅より徒歩14分●総戸数/3階建9戸[1R×3戸・1K×2戸・1DK×4戸](内、募集戸数2戸)●構造/RC造3階建●家賃/83,000円、85,000円●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月●仲介手数料/1ヶ月+消費税●共益費/月4,000円●駐車場/別途契約(月額25,000円(税込))●家財保険/指定家財保険加入要●更新料/新賃料の1ヶ月分(2年契約)●設備/都市ガス、給湯、エアコン、オートロック、バストイレ別、室内洗濯機置場、2口コンロ、TVインターホン、浴室乾燥機、駐輪場(1台/1世帯)●平成23年2月築●入居予定日/平成23年2月下旬●広告作成日/平成23年2月4日●広告有効期限/平成23年3月31日

○お車でお越しの際は、コインパーキングをご利用ください。

現地案内図

- JR中央線「高円寺」駅より徒歩6分
- 東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅より徒歩12分
- JR中央線「中野」駅より徒歩14分



《入居に関するお問い合わせはこちらまで》

担当/安藤

[専任媒介] 株式会社 ハウスメイトショップ 中野店
TEL.03-5318-4850 〒164-0001 中野区中野5-67-4 中野北口ビル3F
営業時間 9:00~18:00 [1月~3月無休]

国土交通大臣(1)第7558号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

《相談会のお問い合わせはこちらまで》

担当/幕田(まくた)

三菱地所ホーム TEL.070-6448-0866
特建営業部 〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-2-3 富士ビルB1階
☎03-6213-0266 営業時間 9:30~18:00 [土・日・祝定休]

http://www.mitsubishi-home.com/extra/
国土交通大臣免許(7)第3343号 建設業許可/国土交通大臣(特-19)第11333号