

新提案を体感できる、自由設計注文住宅「ONE ORDER」最新モデルハウス

浜田山ホームギャラリー オープン

～ コーナー大開口とボタニカルファニチャーによる、『スタイリッシュで緑豊かな邸宅』 ～

三菱地所ホーム株式会社（本社：東京都港区赤坂 社長 加藤 博文）は、植物（グリーン）のやさしい恵みに寄り添いながら開放的に暮らすライフスタイルを提案するモデルハウスとして、2018年6月2日（土）より、浜田山ホームギャラリー（東京都杉並区高井戸東3-16 浜田山住宅公園内）をオープンいたします。

当ギャラリーでは、建物外周のコーナー部大開口を実現する最新構造技術「3Dティンバーフレーム」と、リラックス効果、コミュニケーション促進効果、空気清浄効果等が期待できるグリーンを、建築と一体でデザインする新提案「ボタニカルリラクゼーション」を採用しています。コーナー部が大きく開放された1階リビングと2階プライベートルームでは、ワイドでダイナミックな眺望や、朝・昼・夜と時間の流れとともに趣を変えるパノラマを楽しむことができます。建築・インテリアと柔らかく融合したグリーンは、住まいに瑞々しい造詣と彩りを与え、『自然を感じる、健康的で心豊かな暮らし』をかなえます。

また、人生100年時代を見据え、やりがいをもって有意義な時間を過ごすための空間提案として、ワークスタイルやライフステージに応じて多目的に使えるマルチスペースを玄関脇に設け、“洗練された日本的な美意識の中で住まう”を感じさせる、茶器と煎茶を楽しむアトリエとしてデザインしました。

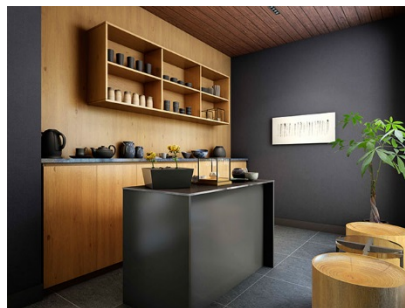
外観では、モダンでスクエアなシルエットに柔らかい風合いの砂岩調タイルとオリジナルスクリーンを組み合わせ、スタイリッシュな優美さと心地よい「ゆらぎ」を表現しました。2階のプライベートゾーンの開口部を囲むように設置されたスクリーンは、外部からの視線を適度に制御しながら、様々な表情の光と影を室内にそそぎます。建物前面に設けた水盤は、室内からの開放感をより高めるとともに、水面に映り込む樹木と壁泉（人工の滝）がつくる穏やかな水の流れが住む人にやすらぎを与えます。

インテリアでは、Graceful [優美]、Authentic [本物]、Relax [リラックス]、Botanical [植物]をテーマに、素朴な表情の石やタイル、自然の緑、そしてクラフト感のある皮革や箔等、素材自体が持つ「きらめき」が奏でる、気品ある極上の空間を演出しています。室内に添えられたリラックス効果の高いアイテム（炎・水）が、住む人の五感を刺激しながら、癒しの空間をより一層ひきたてています。

三菱地所ホームは今後も、多様化する顧客ニーズに高品質・高付加価値な提案でお応えする楽しい住まいづくりに努めてまいります。



外観イメージ



アトリエ空間



リビングイメージ

【建物情報】木造（2×NEXT構法）、地上2階建、建築面積：131.61㎡（39.81坪）、延床面積：242.33㎡（73.30坪）

【所在地】東京都杉並区高井戸東3-16 浜田山住宅公園内

【特設サイト】http://www.mitsubishi-home.com/oo_gallery/hamadayama/

<本件に関するお問い合わせ先> 三菱地所ホーム株式会社 事業推進部 TEL：03-6887-8140

【参考資料】

『3Dティンバーフレーム (3D TIMBER FRAME)』

- ◇ 建物外周コーナー部の連続した大開口をかなえ、外部への開放性とプランニングの柔軟性を大幅に向上させる、最新テクノロジーによるオリジナル構造部材
- ◇ 二対の壁柱と梁、隅柱、金物を組み合わせたオリジナルの3次元木質ラーメンフレームで、高い耐震性と耐久性を維持しながら、最大8mのコーナー部連続両面大開口を設けることが出来る

After 『3Dティンバーフレーム』を採用したリビングイメージ



構造イメージ図



Before ※画像はあくまでもイメージです



『ボタニカル リラクゼーション (BOTANICAL RELAXATION)』

- ◇ 植物（グリーン）の持つ自然の力を暮らしに取り込み、心身ともにリラックスできる健康的で豊かなライフスタイルを実現する、建築とグリーンを一体で考える空間デザイン提案
- ◇ 建築計画の際に後回しになりがちなインテリアグリーンを、お客様のライフスタイルや感性を考慮しながら、効果的な配置やボリューム、風の通し方や照明の当て方などを設計の初期段階からデザインすることで、グリーンと建物がやわらかく融合した心地よい住空間を提供
- ◇ グリーンが持つリラックス作用、集中力を高める作用、コミュニケーションを円滑にする作用、空気を清浄する作用等の効果と当社標準装備の全館空調システム「エアロテック」による温度差の少ないきれいな空気環境との相乗効果により、都会の喧噪を忘れて落ち着いた時間を過ごすことが出来る心豊かな暮らしのデザインが可能

『ボタニカル リラクゼーション』によるリビングイメージ

