

人を、想う力。街を、想う力。

## 三菱地所グループ

2019年3月15日

報道関係各位

三菱地所ホーム株式会社

### 組織改正並びに人事異動に関するお知らせ

当社は組織改正並びに人事異動を行うことを、下記の通り決定致しましたのでお知らせ致します。

#### 記

#### I. 組織改正

○4月1日付

##### 1. 新築注文事業部門・エリア事業部

- (1) 東京中央事業部内に、「新宿ホームギャラリー」を新設する。
- (2) 全エリア事業部における積算業務を効率的に運営するため、積算グループを技術統括部門の「営業積算グループ」へ改編する。
- (3) 全エリア事業部に「業務グループ」を新設する。
- (4) 首都圏の全エリア事業部における建設業務を効率的に運営するため、建設グループを技術統括部門に新設する「建設センター」へ改編する。

##### 2. 新築注文事業部門・ソリューション事業本部

- (1) 積算グループを「業務グループ」に改称する。
- (2) ソリューション第二事業部の建設業務を効率的に運営するため、建設グループを技術統括部門に新設する「建設センター」へ改編する。

##### 3. 技術統括部門

- (1) 技術統括部門全般の業務効率化及び改善を図るため「技術推進室」を新設し、「企画グループ」を置く。
- (2) 設計業務部「構造グループ」は「設計業務グループ 構造チーム」に改編し、併せて、「同グループ 設計支援チーム」を置く。
- (3) 建設業務部と発注統括部を統合して「建設発注統括部」とし、「建設業務グループ」、「技術支援グループ」、「安全グループ」、「発注統括グループ」を置く。なお、発注業務は「建設センター発注グループ」へ移行する。
- (4) 設計者のスキルアップを図るため「設計アカデミー室」を新設し、「設計アカデミーグループ」、「オーダーGRAN 設計室」を置く。
- (5) 首都圏のエリア事業部及びソリューション第二事業部の建設業務を効率的に運営するため「第一建設センター」（東京西を除く東京・神奈川・千葉）、「第二建設センター」（東京西・埼玉）を新設し、各エリアグループと発注グループを置く。

##### 4. リフォーム事業部門

- (1) リフォーム業務本部 リフォーム業務部 業務グループはリフォーム事業推進部 事業戦略グループへ併合し、「企画業務グループ」に改称する。
- (2) リフォーム業務本部 リフォーム建設設計部 建設設計グループは、「建設グループ」と

「設計グループ」に改編する。

- (3) リフォーム業務本部は「リフォーム技術本部」に、リフォーム業務部は「リフォーム技術開発部」に、技術推進グループは「技術開発グループ」に改称する。

5. オーナーサポート推進部

- (1) 注文住宅等オーナーに対するリフォーム及びアフターメンテナンスをはじめとした顧客満足度向上を図るため、オーナーサポート部を「オーナーサポート推進部」に改称する。

6. コーポレートスタッフ部

- (1) 人財能力開発と合わせて、組織のあるべき姿につき検証し開発強化するため、人財開発グループを「人財組織開発グループ」に改称する。

7. 関西支店

- (1) 注文住宅等オーナーに対してワンストップでの顧客満足度向上を図るため、オーナーリフォーム事業部 関西営業グループとアフターメンテナンス部 関西メンテナンスグループを合わせて「関西オーナーサポート室」とする。
- (2) 新築注文事業部門関西事業部と「関西オーナーサポート室」を合わせて「関西支店」とする。

II. 取締役の異動

○4月1日付

1. 新任取締役      古舘 康則  
                         権藤 茂樹  
                         西貝 昇 ※

○3月31日付

1. 退任取締役      駒田 久  
                         吉津 耕次郎

III. 監査役の異動      な し

※ 西貝 昇氏の取締役就任については、三菱地所株式会社の所定手続きを経て正式に確定する予定です。

IV. 執行役員の異動

○4月1日付

- | 1. 担当業務が変更となる執行役員 | 【変更後の担当業務】                     |
|-------------------|--------------------------------|
| 古舘 康則      専務執行役員 | 技術統括部門 部門長                     |
| 権藤 茂樹      専務執行役員 | リフォーム事業部門 部門長<br>アフターメンテナンス部担当 |
| 前川 達也      常務執行役員 | 新築注文事業部門 部門長                   |
| 菅田 修司      執行役員   | (オーナーリフォーム事業部長)                |
| 高島 靖彦      執行役員   | 新築注文事業部門 副部門長、営業アカデミー部長        |

○3月31日付

1. 退任執行役員

中島 秀敏 (三菱地所株式会社へ復職)  
星 孝司

V. 専門役員の異動

○4月1日付

1. 新任専門役員

星 孝司 専門役員 (本店営業部長)  
高橋 徹 専門役員 (東京事業部設計フェロー 兼 設計アカデミー室長)

○3月31日付

1. 退任専門役員

中津川 隆士

VI. 幹部の異動

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
石川 一	商品開発部長 兼 技術企画グループ グループリーダー	設計業務部 構造グループ グループリーダー 兼 商品開発部 技術企画グループ グループリーダー
星野 崇司	東京中央事業部長	関西事業部長
小澤 拓央	東京西事業部長	東京西事業部 武蔵野ホームギャラリー 所長
野村 美記	神奈川事業部長	東京中央事業部 渋谷ホームギャラリー 所長
西嶋 守	技術推進室長 兼 設計業務部 営業積算グループ グループリーダー	設計業務部 営業積算グループ グループリーダー
大澤 一智	設計業務部長 兼 設計業務グループ グループリーダー	東京事業部 設計グループ グループリーダー
牛島 孝一	建設発注統括部長 兼 技術支援グループ グループリーダー 安全グループ グループリーダー	建設業務部 建設業務グループ グループリーダー 兼 環境安全グループ グループリーダー
藤森 兼穂	第一建設センター長 兼 発注グループ グループリーダー	東京中央事業部 建設グループ グループリーダー
和泉 朋治	第二建設センター長 兼 発注グループ グループリーダー	関西事業部 建設グループ グループリーダー
村田 直隆	リフォーム技術本部 リフォーム建設設計部長 兼 建設グループリーダー	リフォーム業務本部 リフォーム建設設計部長 兼 建設設計グループリーダー
横須賀 直人	オーナーサポート推進部長 兼 経営企画部 広報戦略グループ グループリーダー	オーナーサポート部長 兼 経営企画部 広報戦略グループ グループリーダー
堀井 昭生	不動産サービス部長	不動産サービス部 不動産サービスグループ グループリーダー
松澤 裕太	関西支店長 兼 関西事業部長	東京西事業部長
小谷 忠	関西支店 関西オーナーサポート室長 兼 関西リフォームグループ グループリーダー	オーナーリフォーム事業部 関西営業グループ グループリーダー

(参考) 2019年4月1日付体制

取締役・監査役

代表取締役	加藤 博文
取締役	古舘 康則
取締役	権藤 茂樹
取締役(非常勤)	西貝 昇
取締役(非常勤)	森下 喜隆
取締役(非常勤)	中島 秀敏 ※
監査役	佐藤 文彦
監査役(非常勤)	細谷 惣一郎

※ 取締役 中島秀敏は、2019年4月1日をもって三菱地所株式会社に復職、株式会社三菱地所住宅加工センター取締役社長に就任し、当社非常勤取締役となります。

執行役員・専門役員

社長執行役員	加藤 博文	全般、内部監査室担当
専務執行役員	古舘 康則	技術統括部門 部門長
専務執行役員	権藤 茂樹	リフォーム事業部門 部門長 アフターメンテナンス部担当
常務執行役員	前川 達也	新築注文事業部門 部門長
執行役員	月田 徹	商品開発部担当 技術統括部門(設計 GRAN フェロー)
執行役員	浅野 昌紀	社長補佐、本店営業部、オーナーサポート推進部、 不動産サービス部担当
執行役員	中村 純一	技術統括部門 副部門長 アフターメンテナンス部担当
執行役員	吉田 勝則	新築注文事業部門 ソリューション事業本部担当 (ソリューション事業本部長)
執行役員	小美濃 良介	法人事業部担当(法人事業部長)
執行役員	横田 博	リフォーム事業部門 リフォーム技術本部担当 (リフォーム技術本部長、リフォーム技術開発部長)
執行役員	石河 幸治	保険事業部、CSR 推進部、コーポレートスタッフ部、 経営企画部担当(経営企画部長)
執行役員(新任)	菅田 修司	(オーナーリフォーム事業部長)
執行役員(新任)	高島 靖彦	新築注文事業部門 副部門長(営業アカデミー部長)
専門役員	山田 博典	全社営業担当
専門役員	星 孝司	(本店営業部長)
専門役員(新任)	高橋 徹	(東京事業部設計フェロー 兼 設計アカデミー室長)

以上

# 三菱地所ホーム株式会社 組織図

2019年4月1日

