

(仮称)新宿区高田馬場4丁目計画 ～一棟貸し建物（日本語学校）～



1階 カフェイメージ



1階 受付イメージ



地下 畳コーナーイメージ

Check1 老朽化した2棟の建物と駐車場であった土地をオフィスビルとして有効活用。日本語学校への一棟貸し建物建設となりました。

Check2 近隣住宅への影響を考慮して、建物高さを抑えつつ容積は最大となる計画としています。

Check3 オフィスビルとして将来フロア貸しができる計画としています。



竣工 : 2019年5月末予定
用途 : 各種学校
構造 : 鉄骨造+鉄筋コンクリート造
規模 : 地上3階 地下1階
延床面積 : 2,330.83㎡
敷地面積 : 916.83㎡