

都有地活用による魅力的な移転先整備事業

都有地活用の第一弾として、公募型プロポーサル方式の審査により事業者として選定されました。

「木造を、アートにする」

柱や梁に捉われない世界初の新構法『FMT構法』により自由度の高い設計を実現



【構造】 木造
【階数】 地上3階建て
【戸数】 住戸16戸及びテナント
【敷地面積】 776.99㎡
【着工予定】 2021年度
【竣工予定】 2022年度

「安心して暮らすことができ、地域に活力や賑わいをもたらす魅力ある拠点の形成」

- Check 1. 温かみがありシンボリックな木造建築と、コミュニティや多世代交流をはぐくむ空間の創出により木密地域からの移転を促進する仕掛けづくりをします。
- Check 2. 地域の活性化につながる多様な住戸構成と人々の交流を促すテナント誘致を提案します。
- Check 3. 市街地の不燃化に寄与する『準耐火構造』の木造建築の計画です。
- Check 4. 東京都の資源である多摩産材の杉を外壁に活用します。