

施工事例のご紹介

2月に竣工いたしました、『賃貸併用住宅』をご紹介します。



用途: オーナー住戸+長屋
構造: 桝組壁工法(木造)
規模: 地上2階建て
敷地面積: 238.21㎡(72.06坪)
建築面積: 111.63㎡(33.76坪)
延床面積: 215.13㎡(65.07坪)
工期: 2016年9月~2017年2月



思い出深い既存樹木を残して欲しいというご要望をかなえました♪



- ★1階にオーナー宅と単身者向けの1K住戸を1戸、2階に2人入居可の1DK住戸3戸を配した、賃貸併用住宅です。オーナー宅と賃貸エントランスを分け、賃貸エントランスにはオートロック門扉、宅配ボックスを設置しています。
- ★最寄り駅から徒歩圏内で、賃貸市場も人気のエリアですが、セキュリティや設備、賃貸には見えない邸宅風のデザインなどで、周りのアパートやマンションと差別化を図っています。
- ★プランニング、賃貸管理会社、融資づけなど、トータルプロデュースをさせていただきました。