

貫井南町2丁目

土地

【物件概要】

- 所在地／小金井市貫井南町2丁目
- 土地面積／157.14㎡ (47.53坪)
- 土地権利／所有権
- 地目／宅地
- 用途地域／第一種低層住居専用地域
- 都市計画区域／市街化区域
- 高度地区／第一種高度地区
- その他法令上の制限／高さ10m制限、22条区域
- 建ぺい率／50%
- 容積率／80%
- 現況／古屋有
- 引渡日／相談
- 接道状況／東側約4m公道

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

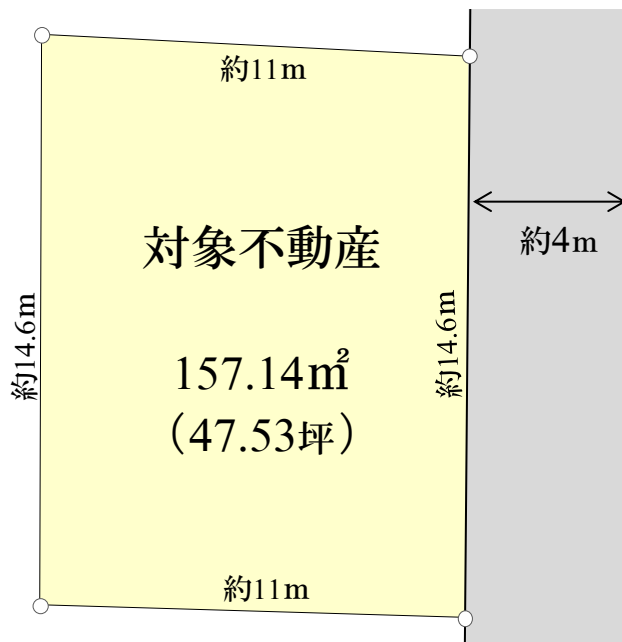
中央本線線

「武蔵小金井」徒歩17分

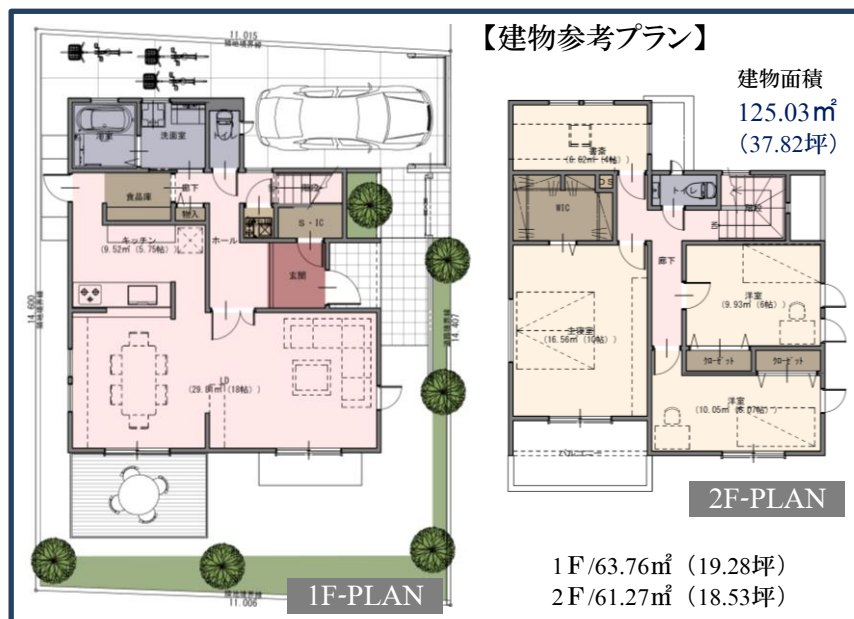
京王バス

「武蔵小金井駅南口」よりバス8分
「貫井坂下」停 徒歩2分 (約130m)

販売
価格 **3,950** 万円



閑静な住宅街
武蔵野の緑豊かな住環境
買い物の利便性も良好



Life Information

- ・コープ小金井ぬくい坂下店……約150m
- ・サンドラッグ貫井坂下店……約160m
- ・ファミリーマート小金井貫井南町店……約400m
- ・小金井市立前原小学校……約420m
- ・小金井市立南中学校……約650m
- ・滄浪泉園緑地……約500m

建物参考プラン
作成いたします

国土交通大臣免許(9)第3343号

 **三菱地所ホーム株式会社**

〒107-0052 東京都港区赤坂2-14-27
国際新赤坂ビル東館

☎ 03-6887-8170 担当: 梅田
FAX 03-6887-8171 080-4342-8693

不動産サービス部

■手数料 ■取引態様
売買価格×3%
+6万円+消費税 **媒介**