

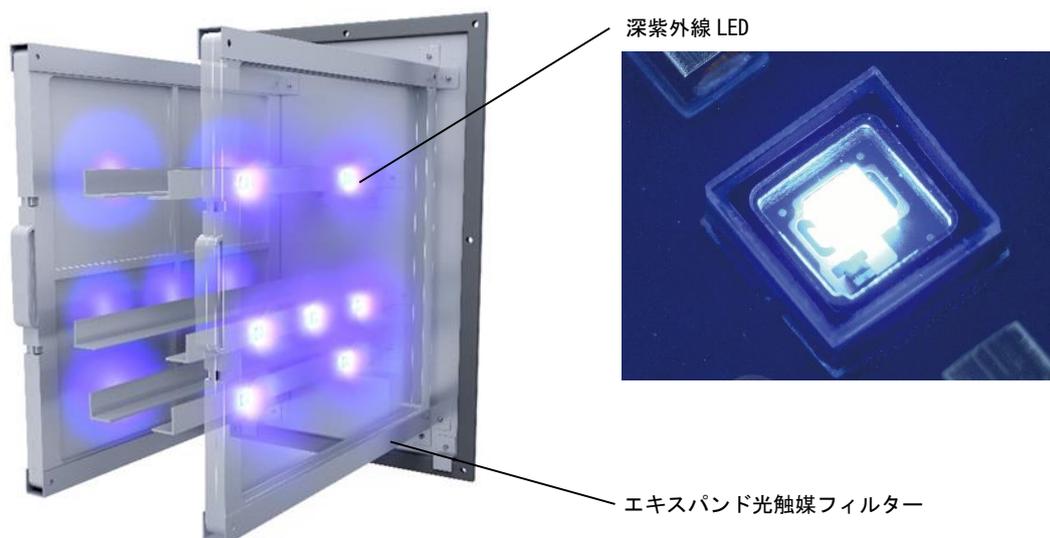
三菱地所ホームの全館空調システム『エアロテック』がグレードアップ 「新・エアロテック-UV」登場

医療機器メーカー大手「日機装」の深紫外線 LED を搭載

三菱地所ホーム株式会社（本社：東京都港区赤坂 社長 加藤 博文）は、医療機器メーカー大手 日機装株式会社（本社：東京都渋谷区恵比寿 以下、日機装）の開発した深紫外線 LED を搭載した「新・エアロテック-UV」を発売いたします。

当社は 2014 年より、全館空調システム『エアロテック』と空気清浄機能のあるユニットにより構成される「エアロテック-UV」を販売してまいりましたが、昨今の新型コロナウイルスの流行により、換気や除菌など室内空気環境のあり方が見直される中、さらなる安心をお届けするため、ウイルス対策を強化したユニットの開発に取り組みました。そしてこの度、日機装の空間除菌消臭装置「Aeropure（エアロピュア）」の技術を採用した「新・エアロテック-UV」の製品化に至りました。「新・エアロテック-UV」は全館空調『エアロテック』に深紫外線 LED とエキスパンド光触媒フィルターで構成される「新・UV クリーンユニット」を組み込んだシステムです。ウイルス・臭気・アレル物質（花粉・ダニなど）の除去・消臭^{※1}ができるため、家中の空気を循環させる全館空調の特徴を活かし、室内をより清潔な空気で満たします。さらに、当社従来品と比較してユニットのメンテナンスコストを抑えられるメリットもあります。これにより、24 時間、365 日、家中すみずみまでクリーンな空気環境を整え、より快適で健康的にご家族が永く安心して住むことのできる家を実現します。

※1) 実使用空間での実証結果ではありません。住宅の規模や熱環境、エアロテックの運転状況や使い方によって効果が異なります。



【新・UV クリーンユニット イメージ画像】

三菱地所ホームはこれからも、お客様一人ひとりの声に寄り添い、都市居住の理想の空気環境を追求する全館空調のパイオニアとして、安心して健康的に暮らせる家づくりを目指してまいります。

【 概要 】

1. 名称：新・エアロテック-UV

2. 販売日：2020年10月20日より受注開始（納材は2021年4月以降）

3. 販売価格：1システム 2,537,000円※2（税別）

※2）当社モデルプラン（41.57坪）に搭載した場合の価格（新・UVクリーンユニット、室内外機、吹出口、ダクト工事等を含む）
計画建物の大きさやダクト計画により金額は異なります。

4. 「新・エアロテック-UV」のしくみ

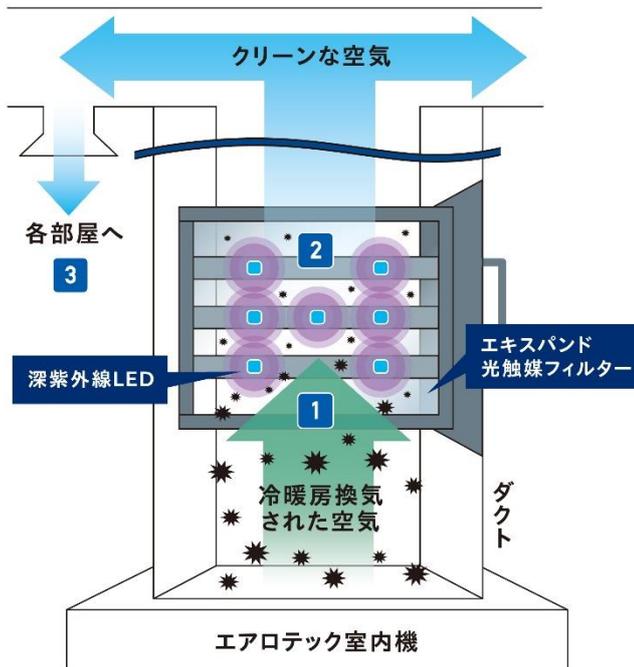
「新・エアロテック-UV」は、全館空調『エアロテック』のダクト部に、日機装の深紫外線LED※3とエキスパンド光触媒フィルターで構成される「新・UVクリーンユニット」を組み込んだシステムです。

※3）日機装の深紫外線LED …2014年、日本人3人がノーベル物理学賞を同時受賞した「青色発光LED」。日機装は、2006年から赤崎教授、天野教授とともに、さらなる窒化物半導体の可能性を求めて、名城大学内に事業化ベンチャーの創光科学を立ち上げ、両教授のご指導をいただきながら、深紫外線LEDを製品として実用化すべく研究を重ねてきました。2015年10月には、量産化技術が確立されたものとしては世界最高出力となる50mW（従来品の1.7倍）の光出力を持ち、10,000時間超の製品寿命を両立した深紫外線LEDの開発に成功しました。

深紫外線LEDから照射される紫外線とエキスパンド光触媒フィルターで光触媒作用を起こし、OHラジカル※4を発生させます。このOHラジカルによる高い酸化分解反応により、ダクト内を通過する空気内のウイルス・臭気・アレル物質をまとめて除去・消臭します※5。空気を循環させるという全館空調の特徴を活かし、薬品を一切使わずに、家中をよりクリーンな空気で満たします。

※4）OHラジカル…ヒドロキシル（OH）ラジカル。光触媒に紫外線を照射することにより発生する酸化力の高い活性酸素の一種。

※5）実使用空間での実証結果ではありません。住宅の規模や熱環境、エアロテックの運転状況や使い方によって効果が異なります。



- 1 悪臭の原因物質となるウイルス・菌やアレル物質をエキスパンド光触媒フィルターが捕捉。そこに紫外線が照射されることによって得られる高い酸化分解反応により分解・除去する。※6
- 2 深紫外線LEDから紫外線を照射し、菌・ウイルス・カビを除菌する。※7
- 3 「新・UVクリーンユニット」で洗浄されたクリーンな空気がダクトを通じて各吹出口から吹出。

※6,7）実使用空間での実証結果ではありません。住宅の規模や熱環境、エアロテックの運転状況や使い方によって効果が異なります。

【新・エアロテック-UV 概念図】

5. 「新・エアロテック-UV」のメンテナンス性

「新・エアロテック-UV」は、ユニットのメンテナンスコストを抑えられます。従来品では、紫外線を照射するランプの交換が年1回必要でしたが、長寿命な深紫外線LEDを採用することで、10年間機器交換の必要がありません。また、年1回のフィルター洗浄も容易になったため、メンテナンスの負担も軽減します。

6. 全館空調システム『エアロテック』

『エアロテック』は、1台のコンパクトな室内機で24時間365日、冷暖房をしながら家中の換気を行い、窓を開けずに快適温度で空気を清潔に保つ全館空調です。さらに、部屋ごとにお好みの温度に設定ができ、家族全員が自分に合った快適な温度環境で暮らすことができます。

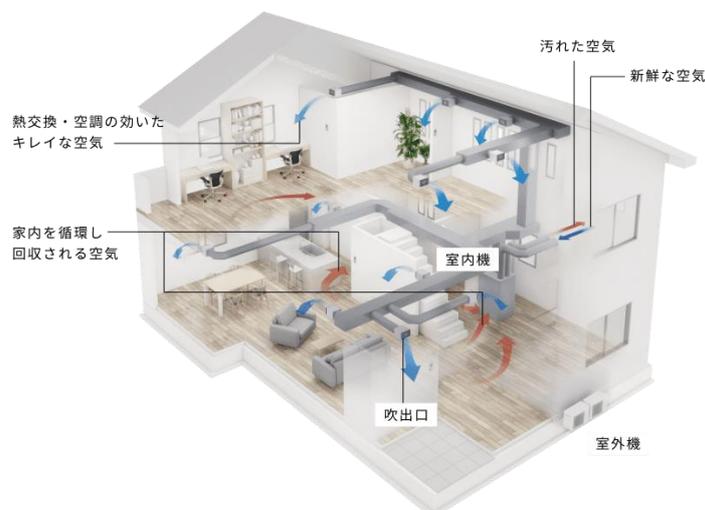


三菱地所ホームは、全館空調システムのパイオニアとして、1995年の『エアロテック』発売以降、25年に及ぶ実績とノウハウを活かし、搭載率9割を超える新築戸建注文住宅の実績^{※7}に加え、建売分譲住宅、戸建住宅及びマンションのリフォーム、新築マンションへの導入等において、10,000棟を超えるお客様の住まいに温度のバリアフリーによる快適で健康な空間を提供してまいりました。

※7) 戸建て注文住宅における搭載率：95.9% (2020年4月-9月実績)



【『エアロテック』によって叶う大空間】



【『エアロテック』のしくみ】

- ◆ 本リリースに関するお問い合わせ先
- ・ 三菱地所ホーム株式会社 事業推進部
- TEL : 03-6887-8140
- MAIL : cseigyo@mjhome.co.jp